



Kati Tamtik
Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

13.10.2026

nr 6-1/26/2156-1

MaaIS infosüsteemi lõpetamisega seotud tegevused

MaaIS infosüsteemi (edaspidi MaaIS) kasutajad on Maa- ja Ruumiamet (edaspidi MaRu) ning Riigi Tugiteenuste Keskus (edaspidi RTK). Selles arvestatakse peamiselt maa järelmaksudega seotud lepinguid ja nendest tulenevaid riigi nõudeid. Kuna MaaIS-i eluiga on lõppemas, saatis MaRu 20.05.2026 RTK-le kirja nr 1-5/26/7078, milles taotles maa järelmaksunõuete üle toomist ja edaspidi nende üle arvestuse pidamist riigi ühtses majandusarvestuse tarkvaras SAP (edaspidi SAP). Oma kirjas avaldas MaRu valmisolekut planeerida üleminek SAPi 2026. a sügisesse.

Alates maikuust on MaRu ja RTK teinud vastavaid ettevalmistusi. Ettevalmistuste käigus lepidi kokku, et andmed tuuakse üle 2026. a 1. novembri seisuga.

Andmeid saab vajalikus mahus MaaIS-st välja eksportida ainult MaaIS-i arendaja Novian Eesti OÜ (edaspidi Novian). Esialgse kokkuleppe kohaselt pidi RTK testandmed saama 9.oktoobriks, et olla kindel andmete täielikkuses ja nende SAP-i importimise toimivuses.

9. oktoobril saime MaRu esindajalt teada, et Novianiga ei ole andmete saamiseks lepingut sõlmitud ning ei ole teada, millal tal on võimalik andmed saata. Praeguseks oleme saanud täiendava info, et MaRu ootab Noviani pakkumist koos ajakavaga käesoleval nädalal. Millal me sel juhul saaksime andmed testimiseks ja seejärel kogu andmestiku SAP-i üle toomiseks, pole selgunud.

Oleme arutanud andmete käsitsi üle toomise alternatiivi, kuid lepingute suure mahu tõttu (pisut alla kuue tuhande lepingu) peame seda võimatuks.

Andmete üle toomise kuupäeva edasilükkamine ei ole RTK-le jõukohane. Alates 2027. a algusest toimuvad mitmete riigiasutuste ja riigi sihtasutuste (RTK klientide) reorganiseerimised, mis tähendavad suuri muudatusi SAP-s. RTK-l tuleb rakendada SAP-s veel muudatused seoses riigieelarve põhimõtete muutumisega. Samuti tuleb muuta üsna suures mahus kontoplaani, näiteks IT-valdkonnas. Lisaks alustame alates 2026. a detsembrist koos riigihanke tulemusena saadud välispartneriga SAP-i uue versiooni juurutusprojekti. Seetõttu on meie IT-alane ja finantsarvestuse ressurss alates detsembrist nii hõivatud, et sellesse aega enam täiendavaid töid ei mahu.

Me oleme omalt poolt valmis loobuma testandmetest ja võtma vastu kõik andmed korraga, kui vastasel korral oleks oht, et 1. novembriks jäävad andmed saamata.

Palume kiiresti infot selle kohta, kas MaRu suudab 1. novembriks tagada MaaIS-s olevate andmete saatmise RTK-le SAP-i importimiseks. Kui andmeid ei ole võimalik 1. novembriks saata, palume MaRul teha ettepanek, kuidas tekkinud olukorras edasi minna. Sealjuures palume arvesse võtta, et RTK ei saa pakkuda järgmist võimalust andmeid üle võtta kuni 2027.aasta lõpuni, sest meil on vaja teha aastavahetuse tegevused, koostada 2026. a aastaaruanded ja 2027. a jooksul juurutada SAPi uus versioon.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Pärt-Eo Rannap
peadirektor

Juta Maar 663 1825
juta.maar@rtk.ee